**Kiracı apartman denetçisi olabilir mi?**

Kat malikinin kiracısına vekalet vermesi halinde kiracılar apartman yöneticisi olarak seçilebiliyor. Ancak kiracılar apartman denetçisi olamıyor.

# Bina ve site denetçisi ve denetim kurulu ne yapar?

Apartman ve sitelerdeki yöneticinin veya yönetim kurulunun işlemlerini denetler, hesaplarını inceler, yapılan harcamaların yasa ve yönetim planına uygun olup olmadığı ile, bina aktif pasif durumlarını inceleyip, tüm bunları eksiksiz olarak kat maliklerine sunar.